

## FIȘA DISCIPLINEI

### 1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca
1.2 Facultatea	Construcții
1.3 Departamentul	C.F.D.P.
1.4 Domeniul de studii	Inginerie Civilă
1.5 Ciclul de studii	Licență
1.6 Programul de studii / Calificarea	Inginerie urbană și dezvoltare regională/Inginer
1.7 Forma de învățământ	IF – învățământ cu frecvență
1.8 Codul disciplinei	52.00

### 2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Management urban						
2.2 Aria de conținut	(se completează din grila 2: arii de conținut)						
2.3 Responsabil de curs	Șef lucrări dr ing Rodica Dorina CADAR <a href="mailto:Rodica.CADAR@cfdp.utcluj.ro">Rodica.CADAR@cfdp.utcluj.ro</a>						
2.4 Titularul activităților de seminar / laborator / proiect	Șef lucrări dr ing Rozalia Melania BOITOR <a href="mailto:Melania.boitor@infra.utcluj.ro">Melania.boitor@infra.utcluj.ro</a>						
2.5 Anul de studiu	IV	2.6 Semestrul	1	2.7 Tipul de evaluare	Examen (Nota)	2.8 Regimul disciplinei	DS/DI

### 3. Timpul total estimat

3.1 Număr de ore pe săptămână	4	din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar / laborator	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	56	din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar / laborator	28
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					30
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					30
Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					-
Tutoriat					-
Examinări					9
Alte activități.....					-
3.7 Total ore studiu individual	69				
3.8 Total ore pe semestru	125				
3.9 Numărul de credite	5				

### 4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	Desen tehnic și infografică, Căi de comunicații
4.2 de competențe	Navigare internet, utilizare programe CAD, GIS nivel începător

### 5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	Amfiteatrul OA4 Clădirea CFDP, Observator 72-74
5.2. de desfășurare a seminarului / laboratorului / proiectului	Clădirea CFDP, Observator 72-74

### 6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	<p>Se transmit cunoștințe elementare de geografie și hidrografie, cunoștințe elementare referitoare la căile de comunicații și sistemele de transport</p> <p>Se utilizează reprezentarea grafică - programe CAD, GIS</p> <p>După parcurgerea disciplinei studenții vor fi capabili să:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stabilească modalități de organizare a spațiului urban în raport cu funcțiunile acestuia;</li> <li>- desen CAD aplicat în domeniul managementului urban, utilizare GIS;</li> <li>- identifice sistemul de organizare urbană;</li> <li>- să realizeze analiza sistemelor de transport urban</li> </ul> <p>După parcurgerea disciplinei studenții vor fi capabili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>să citească și să interpreteze hărți și planuri ale localităților urbane</li> <li>să întocmească planuri de situație în vederea amplasării obiectivelor de construcții</li> <li>să utilizeze programe de management urban</li> <li>să pregătească materiale constituind un fișier format ".pptx" sau storymap și un portofoliu cu conspecte și planșe privind managementul urban al unei localități</li> <li>să realizeze o scurtă analiză a principalilor indicatori cantitativi și calitativi minimali de definire a localității printre care: organizarea structurală, zonificarea funcțională, sistemele de transport, zona centrală, demografia, identificarea monumentelor istorice (arheologice, arhitecturale, for public, memoriale, funerare) și a zonelor protejate</li> <li>să întocmească sintetic un conspect despre istoricul așezării, marcând evenimentele definitorii de evoluție pe o axă a timpului, din care să rezulte teoria de evoluție aplicată orașului.</li> </ul>
Competențe transversale	<p>Conștientizarea nevoii de formare continuă; utilizarea eficientă a resurselor și tehnicilor de învățare pentru dezvoltarea personală și profesională (Utilizarea unor metode și tehnici eficiente de învățare; capacitatea de a opera distincții între date, informații și cunoaștere și de a aplica tehnici de gestionare a acestora; conștientizarea motivațiilor extrinseci și intrinseci ale învățării continue)</p>

## 7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	<ul style="list-style-type: none"> <li>Proiectarea, realizarea și utilizarea sistemului de organizare urbană în gestiunea dezvoltării și planificării localităților, administrație și în domeniile de specialitate</li> </ul>
7.2 Obiectivele specifice	<ul style="list-style-type: none"> <li>Înțelegerea principiilor de alcătuire și a structurii sistemului urban</li> <li>Explicarea posibilităților de realizare a băncilor de date, realizarea legăturii dintre partea textuală și partea grafică a unui sistem informatic pentru gestiunea localităților</li> </ul>

## 8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1. Curs introductiv	Rezolvarea problemelor interactiv	
2. Istoricul localității și zonele protejate		
3. Noțiuni generale privind orașul: definiții, clasificare. Analiza teoriilor de dezvoltare urbană		
4. Noțiuni generale privind orașul: concepte privind sistematizarea urbană		
5. Orașul: funcțiile urbane, tipurile funcționale de orașe, nomograma triunghiulară		
6. Managementul teritoriului urban. Zonificarea funcțională, organizarea orașelor în zone funcționale		
7. Orașul: ape, zone naturale și zone cu risc natural		
8. Funcția de transport: analiza sistemelor de transport urban		

9. Funcția de transport: analiza traficului urban în cadrul sistemului de transport rutier		
10. Centrul orașului		
11. Populație, locuire urbană		
12. Dotare urbană, echipare și amenajări tehnico-edilitare		
13. Smart city, Politici urbane, Dezvoltare durabilă a zonei urbane		
14. Sisteme de management urban. Analiza multicriterială, Analiza SWOT		
Bibliografie în Biblioteca UTCN ALPOPI, Cristina, Elemente de urbanism , 2008, IANCU Adrian, Elemente de arhitectura si urbanism, 2002, ELLIN, Nan, Integral urbanism, 2006, DERER Peter, Locuirea urbană: schița pentru o abordare evolutivă, 1985 KELLY Eric Damian, Managing community growth: policies, techniques, and impacts, 1993 *** Construcții, arhitectură și urbanism: culegere tematică de informații faprice, 1991 Toșa C, Cadar R., Colectarea, prelucrarea, și reprezentarea spațială a datelor în ingineria urbană Alte resurse bibliografice Suport curs format .pptx Marile orașe din istoria omenirii – J.J. Norwich OLTEANU Toma, Ansambluri urbane multifuncțional integrate: revitalizarea zonelor comerciale tradiționale, 2002		
8.2 Seminar / laborator / proiect	Metode de predare	Observații
Prezentare lucrare. Localități urbane - Caracteristici definitorii - Studiu de caz al unei localități. Stabilire localitate de studiu		
Analiza teoriilor de dezvoltare urbană Unitatea teritorial administrativă Localitatea urbană de bază Identificare caracteristici teritoriale ale ariei de studiu.		
Unitatea teritorial – administrativă (UAT) Localitatea urbană de bază Descărcare bază de date ANCPI – limite administrative UAT Reprezentarea grafică la scară a hărților Exerciții de punere la scară a hărților		
Componența teritorial – administrativă, Delimitarea unității teritorial administrative pe harta la scară Descărcare bază de date ANCPI – localități componente Delimitarea localităților componente – analiză intravilan/extravilan Exerciții Calculul suprafețelor reale - UAT și localități componente - intravilan/extravilan		
Rang UAT Exerciții de identificare și clasificare după legea 351/2001 a rangului UAT Analiză a caracteristicilor specifice din legea 351/2001		
Populația și locuirea - date demografice în UAT Descărcare baze de date INS Exerciții. Prelucrare statistică și analiza evoluție populație, piramida vârstelor și distribuția pe sexe		
Funcțiile orașului – nomograma triunghiulară –		

<p>Utilizarea spațiului urban - Structura urbană - Zone funcționale</p> <p>Delimitarea pe hartă a zonelor funcționale</p> <p>Exerciții de reprezentare pe hartă a monumentelor istorice din UAT.</p> <p>Studiu de caz – monumente istorice în UAT în patrimoniu conform ministerului culturii.</p> <p>Creare colecție reprezentări CAD sau GIS</p>		
<p>Populația și locuirea - date demografice în UAT</p> <p>Descărcare baze de date GEOSTAT</p> <p>Exerciții Calculul densităților de populație în intravilan, în UAT</p>		
<p>Funcțiile orașului – nomograma triunghiulară –</p> <p>Utilizarea spațiului urban - Structura urbană - Zone funcționale</p> <p>Delimitarea pe hartă a zonelor funcționale</p>		
<p>Exerciții de reprezentare pe hartă a monumentelor istorice din UAT.</p> <p>Studiu de caz – monumente istorice în UAT în patrimoniu conform ministerului culturii.</p> <p>Creare colecție reprezentări CAD și importare în aplicație de tip GIS</p>		
<p>Dotări și rețele. Funcția de transport - Sisteme de transport</p> <p>Exerciții de identificare, analiză și clasificare după caracteristicile specifice a sistemelor de transport urban existente în UAT.</p> <p>Clasificare rețea rutieră conform HG 782-2014</p>		
<p>Studiu de caz. Identificare a proiectelor din aria de studiu conform Master Planului General de transporturi al României.</p>		
<p>Studii de caz: centrul orașului- caracteristici, funcții, mobilitate, accese, disfuncționalități</p> <p>Proiecte de dezvoltare urbană</p> <p>Exemplificare - Studiu de caz - proiecte de dezvoltare în localitatea de bază</p>		
<p>Bibliografie</p> <p>Legislație în urbanism</p> <p>Studiu pe internet a metodelor/tehnologiilor/echipamentelor IT specifice managementului urban, colectare date</p> <p>Materiale didactice virtuale</p> <p>Prezentări de pe materiale electronice</p> <p>Baze de date Geoportal, Institutul Național de Statistică, GEOSTAT</p>		

**9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului**

<p>Competențele achiziționate vor fi necesare angajaților care-și desfășoară activitatea în domeniul ingineriei civile și administrației locale și regionale</p>
--

**10. Evaluare**

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Examenul constă din verificarea cunoștințelor prin rezolvarea mai multor puncte (9 întrebări) de teorie	Proba orală	50%
10.5 Seminar/Laborator	Controlul cunoștințelor dobândite pe parcursul: - realizării unei aplicații în format electronic .ppt sau .pptx în condiții asemănătoare cu cele din practica lucrărilor; - desfășurării lucrărilor.	Examinarea aplicației practice prezentată și notarea - 15 min; Verificarea portofoliului de lucrări care se corectează și se notează- durata evaluării - 10 min.	50%
<b>10.6 Standard minim de performanță</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Participarea la lucrări condiționează intrarea la examen</li> <li>• Teorie (nota T); Aplicație (nota A); Lucrări (nota L) <math>N=0,5T+0,4A+0,1L</math>;</li> <li>• Condiția de obținere a creditelor: <math>T \geq 5</math>, <math>A \geq 5</math>, <math>L \geq 5</math></li> <li>• Predarea la timp a lucrărilor conform cerințelor din clasa MS TEAMS condiționează intrarea la examen</li> <li>• La stabilirea notei finale se va ține seama și de implicarea studentului pe parcursul semestrului: participarea la dezbateri, sesiuni științifice, frecvență etc.</li> </ul>			

Data completării:	Titulari	Titlu Prenume NUME	Semnătura
18.06.2025	Curs	Şef lucrări dr ing Rodica Dorina CADAR	
	Aplicații	Şef lucrări dr ing Rozalia Melania BOITOR	

Data avizării în Consiliul Departamentului CFDP	Director Departament CFDP
19.06.2025	Conf.dr.ing.Mihai DRAGOMIR
Data aprobării în Consiliul Facultății de Construcții	Decan
25.06.2025	Prof.dr.ing. Lucia MANEA